

## WIR SUCHEN **ANALYST (M/W/D)** **REAL ESTATE INVESTMENT SERVICES.**

**vitura ist ein neu gegründetes, unabhängiges Immobilienberatungsunternehmen. Wir stehen für maßgeschneiderte Dienstleistungen rund um das Thema Gewerbe- und Wohnimmobilien. Für unseren Standort in Frankfurt am Main suchen wir sofort Verstärkung. Wir bieten eine interessante Tätigkeit und die Möglichkeit bei einem wachsenden Unternehmen von Anfang dabei zu sein.**

### **Tätigkeitsschwerpunkte**

- Durchführung von komplexen Rentabilitätsberechnungen sowie die Erstellung und Analyse von DCF-Modellen
- Pflege und stetige Weiterentwicklung bestehender Excel-Tools für den internen Gebrauch
- Durchführung von Markt-, Wettbewerbs- und Objektanalysen für den deutschen Büroimmobilienmarkt (Top7)
- Unterstützung von Transaktionen im gewerblichen und wohnwirtschaftlichen Immobilienbereich
- Selbstständige Erstellung von professionellen Pitch-Präsentationen
- Koordination und Organisation von Due Diligence Prozessen
- Dateneinholung und-aufbereitung sowie Erstellung von umfangreichen und aussagekräftigen Datenräumen
- Administrative Aufgaben, Datenbankpflege und Researchaufgaben
- Enge Zusammenarbeit und aktive Unterstützung der Geschäftsführung

### **Anforderungsprofil**

- Abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium mit wirtschaftswissenschaftlicher oder immobilienökonomischer Ausrichtung (Bachelor, Master, Immobilienökonom o.ä.)
- Ein ausgeprägtes Zahlenverständnis, sehr gute analytische Fähigkeiten (vor allem in den Bereichen DCF, IRR) sowie exzellente Modellierungskennntnisse in Excel (VBA, Makros)
- Erste Berufserfahrung im Bereich der Immobilienwirtschaft (Analyse, Bewertung, M&A etc.) - idealerweise bei einer namhaften Immobilien- oder Big4-Gesellschaft, sowie erste Kontakte zu Immobilienunternehmen
- Leidenschaft für die Immobilienbranche und Wille sich stetig weiterzuentwickeln
- Erfolgsorientierte, eigenverantwortliche und akribische Arbeitsweise, sowie unternehmerische Denkweise
- Flexibilität, Engagement, Teamgeist und Verantwortungsbewusstsein sowie ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten
- Sicheres sowie professionelles Auftreten
- Fließende Englischkenntnisse in Wort und Schrift

### **vitura bietet**

- Attraktives Vergütungspaket
- Flache Hierarchien
- Unternehmerische Freiräume
- Breites nationales sowie internationales Netzwerk

Wir sind gespannt auf Ihre Bewerbung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail. Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen an:

vitura GmbH • Niddastraße 91 • 60329 Frankfurt am Main  
**vitura.de**

**Ansprechpartner: Vincent Schneider** MRICS  
Email: [info@vitura.de](mailto:info@vitura.de) • Telefon: 069 247451380